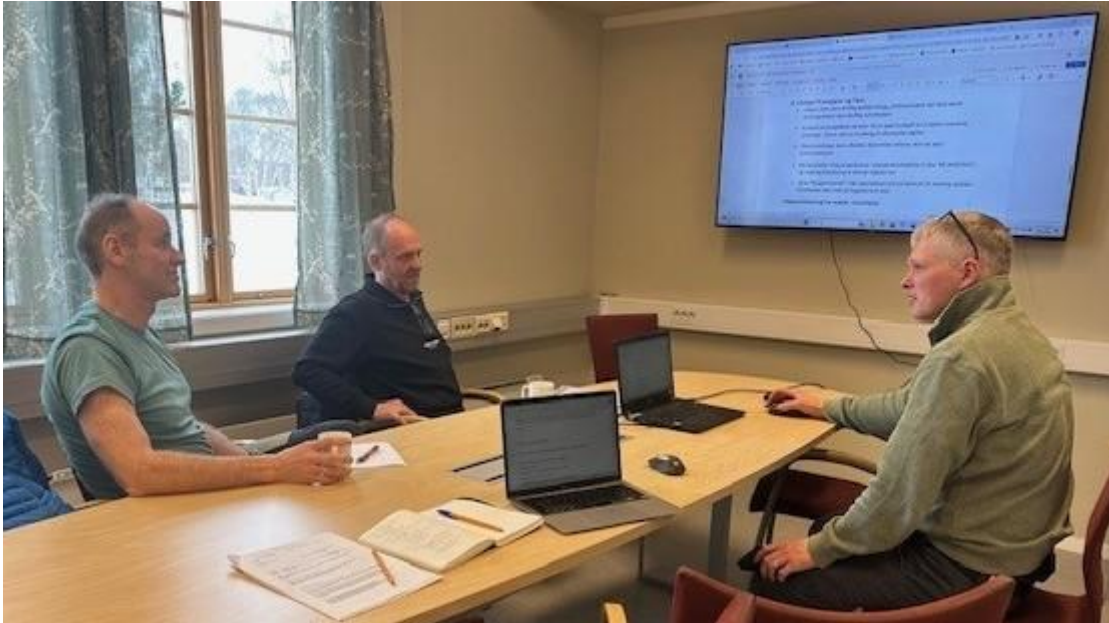


# NORCONSULT BLIR BYGGHERRERÅDGIVER



Os kommunestyre gjorde følgende vedtak 11.12.2025

*Os kommunestyre vil kvalitetssikre og styrke byggeprosjektet Os skole med ekstern kapasitet og kompetanse i byggeprosess. Kostnaden legges inn i justert investeringsbudsjett etter gjennomført kompetanse*

Etter gjennomført minikonkurranse er Norconsult valgt som byggherrerådgiver. Bjørn Fredhem, Atle Lillebakken med flere i Norconsult vil bistå Os kommune i byggeprosessen.

Bygging av en ny skole er et komplekst og kostbart prosjekt som stiller høye krav til planlegging, styring og kvalitetssikring. For å sikre en effektiv gjennomføring er det nyttig å leie inn en byggherrerådgiver. En byggherrerådgiver fungerer som kommunens faglige og strategiske støtte gjennom hele prosjektet – fra tidlig planlegging til ferdigstilling.

En byggherrerådgiver bidrar til:

- Profesjonell prosjektledelse: Sikrer fremdrift, kvalitet og økonomisk kontroll.
- Redusert risiko: Forebygger kostnadsoverskridelser, forsinkelser og feil i prosjekteringen..
- Kvalitet i bygg og løsninger: Påser at skolen oppfyller krav til inneklima, HMS, pedagogisk funksjonalitet og fremtidig drift.
- Uavhengig rådgivning: Representerer kommunens interesser overfor entreprenører og prosjekterende.
- Avlastning av administrasjonen: Gir tilgang til nødvendig kapasitet og spesialkompetanse som kommunen normalt ikke besitter.

Kommunedirektør